



## CHARMIG FASTIGHET MED POOL OCH IDYLLISKA OMGIVNINGAR I ES CAPDELLÀ

Denna charmiga fastighet har ett enastående läge i den pittoreska byn Es Capdellà, belägen i den världsberömda regionen Serra de Tramuntana – ett område som står på UNESCO världsarvslista. Omgiven av ett storslaget och rogivande landskap får du här möjlighet att varje dag njuta av Mallorcas genuina skönhet. Det lantliga huset präglas av karaktär och själ, med vackra synliga träbjälkar och generös takhöjd som ger en luftig och varm atmosfär. Samtidigt har bostaden uppdaterats med moderna inslag som...

### FAKTA

År:	1996
Renoverad:	2021
Bostadsyta:	114 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	50 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 1.260.000 €

REF: PS04058

Sydvästra Mallorca

3 Sovrum

2 Badrum

### CALVIÀ/ ES CAPDELLÀ

Calvià är en pittoresk by belägen endast 20 minuter från Palma i bergskedjan Sierra de Tramuntana. I byn finner du alla bekvämligheter så som restauranger, kaféer och affärer. De vackra bergslandskapen som karakteriserar området är mycket populärt för cykel och vandringsutflykter.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård
- ✓ Pool
- ✓ Förråd
- ✓ Badtub
- ✓ Öppen spis
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass