



## LJUS TAKVÅNING MED RYMLIG TERRASS I HJÄRTAT AV SANTA CATALINA

PRIS: 850.000 €

REF: PS04125

Denna välskötta takvåning är belägen i hjärtat av det populära området Santa Catalina, bara ett steg från den charmiga saluhallen, mysiga kaféer, välrenommerade restauranger och den härliga strandpromenaden. Palmas förtrollande gamla stad ligger endast fem minuters promenad bort och ger enkel tillgång till allt staden har att erbjuda. Med 104 kvm boyta erbjuder bostaden en unik och välbalanserad planlösning. Det trevliga vardagsrummet med öppen spis skapar en varm och inbjudande atmosfär, medan det fullt...

Palma de Mallorca  
2 Sovrum  
2 Badrum

### SANTA CATALINA

Fastigheten ligger i Santa Catalina. Ett charmigt område beläget mellan Palmas hamn Paseo Marítimo och Gamla stan. Det pulserande området har en härlig bohemiskt känsla med flera trevliga butiker, kaféer, restauranger och en utmärkt marknad.

### FAKTA

År:	-
Renoverad:	-
Bostadsyta:	104 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	12 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Dusch
- ✓ Terrass
- ✓ Öppen spis
- ✓ Taklägenhet
- ✓ Förråd
- ✓ Balcony