



## NYBYGGD TAKVÅNING MED TAKTERRASS OCH POOL I ES TRENC

Denna toppmoderna takvåning med takterrass uppfyller din dröm om att äga ditt eget hem nära en av Mallorcas vackraste stränder, Es Trenc. Den fantastiska takterrassen har både vattenanslutning och el och är lika stor som lägenheten. Den kommer utan tvekan att bli en av dina favoriter, tillsammans med den gemensamma trädgården med sin saltvattenpool. Lägenheten i sydvästläge har ett vardagsrum och matplats på 36 kvm med öppet kök. Det senare har en modern design med vita underskåp och en bänkskiva i kompakt kvarts...

### FAKTA

År:	2024
Renoverad:	-
Bostadsyta:	94 m <sup>2</sup>
Terrassyta:	70 m <sup>2</sup>
Tomtyta:	-

### ENERGICERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca är registrerat i ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRIS: 768.000 €

REF: PS03705

Södra Mallorca

2 Sovrum

2 Badrum

### SA RAPITA

Sa Rapita är en trevlig liten hamnstad på Mallorcas södra del och är välkänt för sin närhet till den underbara Es Trenc stranden. Det är en populär sommarort, även för många Palmabor då den bara ligger 45 minuter bort. Längs med havet hittar du flera restauranger, caféer och affärer.

### EGENSKAPER

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Uppvärmning
- ✓ Taklägenhet
- ✓ Dusch
- ✓ Strandnära
- ✓ Parkering
- ✓ Pool
- ✓ Förråd